

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất:

Ông : Võ Thanh Hải

Năm sinh : 1979

CMND : 361718418

Địa chỉ : 117/2E, Hoàng Văn Thụ, phường An Cư, quận Ninh Kiều

BM 449444

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 363 - Tờ bản đồ số: 08
b) Địa chỉ: 138/14, Trần Hưng Đạo, phường An Nghiệp, quận Ninh Kiều
c) Diện tích: 116.1 (m²)
(bằng chữ: Một trăm mười sáu phẩy một mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Riêng: 116.1 (m²) - Chung: Không (m²)
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (116.1)
e) Thời hạn sử dụng: lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền SDD

2. Nhà ở:

- a) Địa chỉ: 138/14, Trần Hưng Đạo, phường An Nghiệp, quận Ninh Kiều
b) Diện tích xây dựng: 99.98 (m²) c) Diện tích sàn: 99.98 (m²)
d) Kết cấu: --/--
đ) Cấp hạng: 3
g) Năm xây dựng: --/-- h) Thời hạn sở hữu: --/--
e) Số tầng: 01
i) Chất lượng (%): 70

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Đổi từ Giấy chứng nhận số CH00387 cấp ngày 07/10/2011 sang Giấy chứng nhận mới

Ninh Kiều, ngày ...22... tháng ...11... năm ...2012...

TM. UBND QUẬN NINH KIỀU

P. CHỦ TỊCH

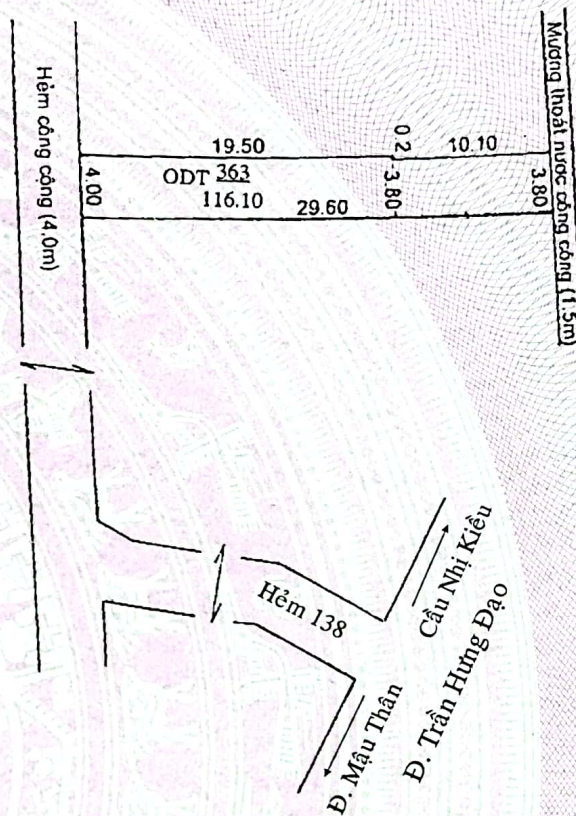
(Ký tên, đóng dấu)



Trần Tiến Dũng

III. Sơ đồ số thửa, nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất:

Tỷ lệ 1/500



B

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

- Diện tích nhà ở có thay đổi: DTXD: 112,38 m²; DTSD: 449,52 m²; KC; 01 Trệt; 03 Lầu; Mái Tole; GTSD: 100%, theo hồ sơ số: 1212. *[Signature]*

15/03/2013

Văn phòng đăng ký
QSD đất
Giám Đốc



Giang Phức Đạt

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: ..363..

Tờ bản đồ số: ..08..

Số phát hành GCN: ..BM 449444..

Số vào sổ cấp GCN: ..CH00539..

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
- Thẻ chấp bằng QSD đất - tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội - CN Cần Thơ - PGD Phong Điền theo hồ sơ số: 31126.8905.TC.VP. - Đã xóa đăng ký thế chấp ngày 15/01/2013, theo hồ sơ số: 31126.258.XC.VP.	03/12/2012 Văn phòng đăng ký QSD đất P.Giám Đốc  Nguyễn Thanh Luân 15/01/2013 Văn phòng đăng ký QSD đất P.Giám Đốc  Nguyễn Thanh Luân
- Thẻ chấp bằng QSD đất - tài sản gắn liền với đất tại Cty TNHH MTV Ngân hàng NN và PTNT VN - CN Ninh Kiều theo hồ sơ số: 31126.272.TC.VP.	15/01/2013 Văn phòng đăng ký QSD đất P.Giám Đốc  Nguyễn Thanh Luân

Trang bổ sung số: 1.

